

ДОГОВІР №26СВМ
про спільне використання інженерних мереж

м. Київ

«31» грудня 2014 р.

Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «КІЇВМІСЬКСВІТЛО» (далі – Балансоутримувач в особі першого заступника директора Круценка Володимира Івановича, який діє на підставі Довіреності №52-09/14 від 12.09.2014р, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «АС6723», в особі директора який діє на підставі Статуту, з другої сторони (далі - Сторони), уклали цей договір про спільне використання інженерних мереж (далі - Договір).

Під час виконання умов Договору, а також вирішення всіх питань, що не обумовлені Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України.

1. Предмет Договору

1.1. Балансоутримувач забезпечує Користувачеві технічну можливість спільного використання інженерних мереж, які обліковуються на балансі Балансоутримувача (далі за текстом - Мережі) згідно з картографіями (Додаток №1 до Договору), а Користувач сплачує Балансоутримувачу плату за використання Мереж відповідно до умов Договору.

2. Обов'язки Сторін

2.1. Балансоутримувач зобов'язаний:

2.1.1. Утримувати Мережі у належному технічному стані та забезпечувати технологічну можливість використання їх Користувачем.

2.1.2. Для вирішення невідкладних питань виділити для зв'язку з Користувачем відповідальну особу.

2.1.3. У випадках припинення або обмеження спільного використання Мереж (п. 3.1.1 Договору) повідомляти про це Користувача:

- у разі виникнення аварійних ситуацій - негайно, по тел. 247-42-13 у робочий час та по тел. 247-40-08 цілодобово;

- у разі планового демонтажу Мереж, письмово - не пізніше ніж за 30 днів до початку демонтажу;

- у всіх інших випадках, зазначених у п.3.1.1. Договору, письмово - не пізніше ніж за 15 робочих днів до початку припинення або обмеження спільного використання Мереж.

2.1.4. У разі необхідності демонтажу Мереж запропонувати Користувачеві альтернативний варіант використання Мереж, за наявності технічної можливості такого використання та з виконанням демонтажно-монтажних робіт за рахунок Користувача.

2.1.5. Компенсувати Користувачеві (згідно з наданими ним розрахунками та у визначені терміни) вартість відновлення Мереж у випадку їх пошкодження з вини Балансоутримувача (якщо така вина доведена й підтверджена Актом, підписаним Сторонами, або рішенням суду).

2.1.6. Не розголошувати інформацію, що визнається Сторонами комерційною або конфіденційною.

2.2. Користувач зобов'язаний:

2.2.1. У разі виявлення пошкоджень Мереж терміново повідомити про це Балансоутримувача.

2.2.2. Компенсувати Балансоутримувачу (згідно з наданими ним розрахунками та у визначені терміни) вартість відновлення Мереж у випадку їх пошкодження з вини Користувача (якщо така вина доведена й підтверджена актом, підписаним Сторонами, або рішенням суду).

2.2.3. Своєчасно сплачувати Балансоутримувачу плату за використання Мереж в порядку та на умовах, передбачених розділом 4 Договору, а також повертати Балансоутримувачу підписані Акти наданих послуг не пізніше, ніж через три робочі дні після надходження їх до Користувача.

2.2.4. Повідомити Балансоутримувача за 20 днів у разі припинення використання Мереж з ініціативи Користувача та здійснити з Балансоутримувачем всі належні розрахунки протягом 10 днів після припинення використання Мереж, факт настання якого оформлюється двостороннім Актом припинення використання інженерних мереж, після чого Договір припиняється.

2.2.5. Не розголошувати інформацію, що визнається Сторонами комерційною або конфіденційною.

6. Форс-мажор

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором, якщо зазначене невиконання є результатом дії обставин нездоланної сили (форс-мажор, а саме: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, міжнародні санкції, воєнні дії, прийняття уповноваженими державними органами України нормативно-правових актів або інших приписів чи заборон), що безпосередньо впливають на виконання Договору і виникли після його укладення.

6.2. Сторона, яка не в змозі виконати свої зобов'язання за Договором у результаті дії обставин форс-мажору, зобов'язана протягом 10-ти календарних днів у письмовій формі повідомити іншу Сторону про початок або про закінчення дії цих обставин. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про обставини форс-мажору позбавляє відповідну Сторону права посилатися на зазначені обставини, як на такі, котрі звільняють від відповідальності. Термін виконання зобов'язань за Договором відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

6.3. Підтвердженням дії форс-мажорних обставин є довідка Торгово-промислової палати України, або інший письмовий документ виданий уповноваженим державним органом.

7. Вирішення спорів

7.1. Всі спори, розбіжності, вимоги та претензії, які виникають при виконанні даного Договору чи у зв'язку з ним або впливають з нього, підлягають остаточному вирішенню у Господарському суді, відповідно до діючого законодавства України.

8. Строк дії Договору

8.1. Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і діє по 01 липня 2012 року.

8.2. Договір вважається продовженим на наступний календарний рік, якщо жодна зі Сторін не заявить письмово (рекомендованим листом) про його розірвання за 30 календарних днів до закінчення терміну його дії, про що між Сторонами складається та підписується додаткова угода.

8.3. Дія Договору припиняється в разі:

- дострокового розірвання за згодою Сторін, чи не пролонгації на наступний календарний рік;
- банкрутства однієї зі Сторін;
- за рішенням суду;
- в інших випадках, передбачених законодавством та/або Договором.

8.4. Реорганізація Сторони не є підставою для зміни умов або припинення дії Договору.

8.5. Договір не втрачає чинності у разі зміни реквізитів Сторін, їх установчих документів, а також зміни власника, організаційно-правової форми, тощо. Про зазначені зміни Сторони зобов'язані протягом 15 днів повідомити одна одну.

9. Інші умови

9.1. Зміни та доповнення, що вносяться до Договору, розглядаються Сторонами протягом 5 (п'яти) календарних днів. Одностороння відмова від виконання Договору та внесення змін до нього не допускаються. Всі зміни та доповнення до Договору оформляються у вигляді додаткових угод, які дійсні лише якщо вони складені в письмовій формі та підписані повноважними представниками Сторін. Всі додатки до Договору є його невід'ємною частиною.

9.2. Договір укладений у 2 (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

10. Адреси, банківські реквізити та підписи Сторін

Балансоутримувач:

КП "КИЇВМІСЬКСВІТЛО"

код ЄДРПОУ 03360905
03680, м. Київ, вул. Машинобудівна, 40
тел. 458-05-14, 458-05-11, 456-35-61
п/р 26007053118261 в Київському ГРУ ПрАТ
КБ «ПриватБанк», Код банку 321842
Свідоцтво платника ПДВ № 36102164
ПІН № 033609026581
Платник податку на прибуток на загальних умовах
Перший заступник директора

/В.І. Круценко/

Користувач:

ТОВ «АС6723»

Код ЄДРПОУ 39194611
01042, м. Київ, вул. Академіка Філатова, б. 10-А, оф. 2/25
п/р 26001052732289 в Печерській філії КБ
"ПРИВАТБАНК" м. Київ
код банку 300711
ПІН №391946126558
Платник податку на прибуток на загальних умовах

Директор